

Świnoujście dnia 15.06.2020r.

Zapytanie ofertowe Nr 12/MDK/2020

dla zamówienia publicznego o wartości netto do 30 000,00 euro

1. Zamawiający: Miejski Dom Kultury w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/1 zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Całodobową ochronę elektroniczną w sześciu obiektach zarządzanych przez MDK w Świnoujściu.

2. Opis przedmiotu zamówienia:
 - a) bezpłatne podłączenie lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego do systemu monitorowania – Alarmowego Centrum Odbiorczego Wykonawcy oraz całodobowa elektroniczna ochrona sześciu obiektów wyposażonych w stacjonarne systemy alarmowe,
 - b) monitorowanie (dozór) sygnałów przesyłanych z lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w obiektach, po łączach radiowych,
 - c) monitorowanie terenu poprzez system 4 kamer wraz z działaniem patroli ochronnych, rejestracją obrazu oraz archiwizacją danych (Muszla Koncertowa),
 - d) monitorowanie terenu zewnętrznego okalającego budynek Amfiteatru (teren o powierzchni 12125m² zabudowany obiektem Amfiteatru i budynkiem zaplecza socjalnego), poprzez system 12 kamer przemysłowych, wraz z działaniem patroli ochronnych, rejestracją obrazu oraz archiwizacją danych,
 - e) niezwłoczne wysyłanie patrolu ochronnego do chronionego obiektu po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób lub mienia w obiekcie – w celu wyeliminowania zagrożenia oraz zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego,
 - f) zawiadamianie w razie konieczności: Policji, Staży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań,
 - g) rejestrowanie sygnałów przyjmowanych z lokalnego systemu alarmowego,
 - h) prowadzenie książki służb i odnotowywanie wszystkich zdarzeń w obiektach,
 - i) dostarczanie Zamawiającemu na żądanie wyciągów rejestrów kodowania,
 - j) dostarczenie Zamawiającemu na żądanie nagrań z monitoringu,
 - k) czas reakcji grupy interwencyjnej, dojazd do chronionego obiektu oraz podjęcie działań ochronnych i zabezpieczających po zgłoszeniu alarmu nie powinien być dłuższy niż: 10 minut w dzień i 5 minut w nocy – na terenie miasta Świnoujścia, oraz 15 minut w dzień i 10 minut w nocy – na terenie Karsiborza,
 - l) ochrona obiektów wymienionych w ust.3 lit. a – f, winna być prowadzona przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia przez okres obowiązywania umowy.

3. Ochrona i monitoring obiektów oraz mienia polega na wykonywaniu poniższych czynności:

a) **Obiekt nr 1 – budynek MDK przy ul. Wojska Polskiego 1/1**, w tym:

- II i III piętro Miejskiego Domu Kultury,
- strych – dwie pracownie plastyczne Miejskiego Domu Kultury,
- Galeria ART Miejskiego Domu Kultury,
- pomieszczenia administracyjne Wydziału Zarządzenia Kryzysowego.

Ochrona i monitoring Obiektu Nr 1, odbywać się będzie w oparciu o istniejący system sygnalizacji alarmowej, pracujący na bazie centrali alarmowej SATEL PERFECTA 16. System zaopatrzonej jest w alarm napadowy znajdujący się w Galerii ART.

b) **Obiekt Nr 2 – budynek Sali Widowiskowo – Sportowej przy ul. Matejki 11**, w tym:

- Sala Teatralna wraz z zapleczem (garderoby i łącznik),
- Foyer,
- Sala Sportowa wraz z zapleczem (szatnie).

Ochrona i monitoring Obiektu Nr 2, odbywać się będzie w oparciu o istniejący system sygnalizacji alarmowej, pracujący na bazie centrali alarmowej SATEL CA 6.

c) **Obiekt Nr 3 – budynek Amfiteatru wraz z przyległym terenem przy ul. Chopina 30**, w tym:

- budynek Amfiteatru,
- zewnętrzny teren okalający budynek Amfiteatru,

Ochrona i monitoring budynku Amfiteatru, odbywać się będzie w oparciu o istniejący system sygnalizacji alarmowo - napadowej, pracujący na bazie centrali alarmowej Power Max.

Ochrona i monitoring terenu zewnętrznego okalającego budynek Amfiteatru (teren o powierzchni 12125m² zabudowany obiektem Amfiteatru i budynkiem zaplecza socjalnego) oraz sceny, widowni, wejść do Amfiteatru, części hotelowej, odbywać się będzie w oparciu o system 12 szt. kamer przemysłowych kolorowych, wraz z działaniem patroli ochronnych, rejestracją obrazu oraz archiwizacją danych.

d) **Obiekt Nr 4 – budynek Muszli Koncertowej przy Promenadzie**, w tym:

Pomieszczenia wewnątrz budynku, scena, widownia wraz z ławkami oraz przyległym terenem od strony elewacji południowej,

Ochrona i monitoring Obiektu Nr 4, odbywać się będzie w oparciu o istniejący system sygnalizacji alarmowej, pracujący na bazie centrali alarmowej SATEL CA 6. System zaopatrzonej jest w alarm napadowy. Monitoring terenu odbywać się będzie za pomocą 4 szt. kamer cz-b 600 i video serwera. System kamer posiada możliwość obserwacji terenu w dzień i w nocy. Istnieje możliwość nagrywania wszystkich zdarzeń monitorowanego Obiektu. Monitoring odbywać się będzie po podłączeniu do systemu monitorującego Wykonawcy, istniejącej instalacji systemu telewizji przemysłowej Zamawiającego. Usługa połączona z działaniem patroli ochronnych.

e) **Obiekt Nr 5 – budynek Filii MDK Nr 3 w Karsiborzu przy ul. 1-go Maja 40**, w tym pomieszczenia zarządzane przez:

- Miejski Dom Kultury,
- Bibliotekę Publiczną
- Przedszkole Miejskie Nr 9.

Ochrona i monitoring Obiektu Nr 5, odbywać się będzie w oparciu o istniejący system sygnalizacji alarmowej, pracujący na bazie centrali alarmowej SATEL CA 6.

f) **Obiekt Nr 6 – budynek Filii MDK Nr 1 w Przytorze przy ul. Zalewowej 40**, w tym pomieszczenia zarządzane przez:

- Miejski Dom Kultury
- Bibliotekę Publiczną.

Ochrona i monitoring Obiektu Nr 6, odbywać się będzie w oparciu o istniejący system sygnalizacji alarmowej, pracujący na bazie centrali alarmowej SATEL CA 6.

4. Wykonawca jest zobowiązany zamieścić na terenie Amfiteatru tablice informujące o zainstalowanym monitoringu. Tablice muszą posiadać logo Wykonawcy i aktualny nr telefonu.
5. Termin realizacji zamówienia: **od 01.07.2020r. do 30.06.2023r.**
6. Warunki płatności: 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
7. Wymagania jakie powinni spełnić wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
 - a) Zaakceptowany przez podpisanie projekt umowy stanowiący załącznik nr 2, do niniejszego zapytania.
 - b) Aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997r., o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 poz.838).
 - c) Polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną minimum 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

Dokumenty wymienione w pkt b, c należy złożyć w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Brak któregokolwiek z wymienionych wyżej dokumentów skutkować będzie odrzuceniem oferty.
 - d) Oświadczenie o dysponowaniu na terenie Świnoujścia oznakowanymi samochodami, dopuszczonymi do ruchu zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z grupami interwencyjnymi, aby co najmniej jedna z nich mogła podjąć interwencję w czasie maksymalnym do 10 minut w dzień i do 5 minut w nocy –

na terenie Świnoujścia oraz do 15 minut w dzień i 10 minut w nocy na terenie Karsiborza i Przytoru.

8. Sposób przygotowania oferty:

- a) Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania, i umieścić w kopercie opisanej w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z dopiskiem dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Całodobową ochronę elektroniczną w sześciu obiektach zarządzanych przez MDK w Świnoujściu”**.
- b) Oferta musi zawierać łączną zryczałtowaną kwotę miesięczną za świadczoną usługę serwisu (netto/brutto), które składa się ze zryczałtowanej kwoty miesięcznej (netto/brutto) w rozbiciu na poszczególne obiekty.
- c) W celu szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia zaleca się dokonanie wizji lokalnej.
- d) Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest: p. Anna Socha – Kierownik Administracyjny, Tel. 91/327-87-63 lub e-mail: gosp@mdk.swinoujście.pl

9. Miejsce i termin składania ofert:

- a) Ofertę należy złożyć pisemnie, do dnia 23.06.2020r do godz. 12:00 w Sekretariacie Miejskiego Domu Kultury przy ul. Wojska Polskiego 1/1, (pok. nr 319).
- b) Z Oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zawrze umowę na okres od 01.07.2020 – 30.06.2023r.

10. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania i nie dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny i bez możliwości dochodzenia przez Oferentów roszczeń z tego tytułu.

.....
(data i podpis dyrektora MDK)

Sporządziła: Beata Lipińska

Sprawdziła: Anna Socha